

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 977/TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 16 tháng 8 năm 2021



THÔNG BÁO

V/v tổ chức đấu giá và tham dự phiên đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 12/QĐ-PT ngày 16 tháng 3 năm 2020 Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; Bản án số: 30/2019/DSST ngày 15 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định số 08/2020/QĐST-DS ngày 27/5/2020; số 10/2020/QĐST-DS ngày 29/5/2020; số 31/2020/QĐST-DS ngày 13/8/2020 số 40/2020/QĐST-DS ngày 17/9/2020; số 41/2020/QĐST-DS ngày 17/9/2020; số 43/2020/QĐST-DS ngày 17/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 325/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2020; số 409/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2020; số 468/QĐ-CCTHADS ngày 29/7/2020; số 493/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2020; số 07/QĐ-CCTHADS; số 14/QĐ-CCTHADS; số 17/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19/10/2020; số 28/QĐ-CCTHADS; số 31/QĐ-CCTHADS; số 33/QĐ-CCTHADS; số 35/QĐ-CCTHADS cùng ngày 30/10/2020; số 53/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020; số 73/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 29/2021/CT-VATC-DL ngày 26/2/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk,



Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 114/2021/HĐĐG-ĐGBM ngày 11/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê;

Căn cứ Thông báo số 415/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 12/8/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- **Người được thi hành án:** Bà Nguyễn Thị Lương; địa chỉ: thôn 6, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Ông Nguyễn Hữu Thủy; địa chỉ: thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Ông Trần Minh Lợi; địa chỉ: thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk (bà Nguyễn Thị Oanh người được thi hành án; địa chỉ: thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk ủy quyền theo giấy ủy quyền ngày 20/7/2020; (bà Phan Thị Thanh người được thi hành án; địa chỉ: buôn Ea Bhók, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk ủy quyền theo giấy ủy quyền ngày 28/9/2020); (ông Hoàng Duy Hải và bà Lê Thị Nga người được thi hành án; địa chỉ: thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk ủy quyền theo giấy ủy quyền ngày 22/7/2020); (bà Trần Thị Hóa người được thi hành án; địa chỉ: thôn 6, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk ủy quyền theo giấy ủy quyền ngày 29/9/2020)..

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Xuân Dương và bà Nguyễn Thị Hà; địa chỉ, thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Người đồng sở hữu tài sản:

Bà Nguyễn Thị Thắm; bà Nguyễn Thị Thơ; ông Nguyễn Xuân Thiên; cùng địa chỉ: thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, để tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Xuân Dương và bà Nguyễn Thị Hà; địa chỉ, thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk. Gồm các tài sản sau.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 7595, tờ bản đồ số 24 diện tích 86.5m² trong đó có 64m² đất ở tại nông thôn và 22.5m² đất trồng cây hàng năm, GCNQSDĐ số CI 695736 do UBND huyện Cư Kuin cấp ngày 24/7/2018 và tài sản trên đất của hộ ông Nguyễn Xuân Dương và bà Nguyễn Thị Hà.

Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Ea Bhók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Giá khởi điểm: **648.927.000 đồng** (*Sáu trăm bốn mươi tám triệu, chín trăm hai mươi bảy nghìn đồng*).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 07/9/2021; tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 10/9/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Ông Nguyễn Xuân Dương và bà Nguyễn Thị Hà; địa chỉ, thôn 4, xã Ea Bôk, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho bà Nguyễn Thị Lương; ông Nguyễn Hữu Thủy; ông Trần Minh Lợi; ông Nguyễn Xuân Dương và bà Nguyễn Thị Hà; bà Nguyễn Thị Thắm; bà Nguyễn Thị Thơ; ông Nguyễn Xuân Thiên; biết để thực hiện quyền của mình cũng như tham dự phiên đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm trên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk./.

- Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Cư Kuin;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Thọ

